

Aus dem Bauausschuss

Am 27.07.2022 fand in Gerolstein, im Rondell, unter Vorsitz von Stadtbürgermeister Uwe Schneider eine öffentliche und anschließend nichtöffentliche Sitzung des Bauausschusses der Stadt Gerolstein statt.

Aus der öffentlichen Sitzung:

Bauvoranfrage zum Neubau eines Geräteschuppens

Der Bauausschuss vertagt den Tagesordnungspunkt wg. Klärungsbedarf und um die Beteiligung des Ortsbeirates herbeizuführen. Am 31.08.2022 wird der Bauantrag auf die Tagesordnung genommen.

Neubau eines Einfamilienwohnhauses (Doppelhaushälfte); Antrag auf bauplanungsrechtliche Befreiungen zur Errichtung eines genehmigungsfreien Wintergartens

Der Bauausschuss stimmt dem Antrag auf bauplanungsrechtliche Befreiung wg. Überschreitung der GRZ 0,53 anstatt 0,48 und der Überschreitung der Baugrenze um ca. 3,10 m nicht zu und versagt das Einvernehmen nach § 36 BauGB, da das Vorhaben den Festsetzungen des Bebauungsplans widerspricht.

Bebauungsplan "Hofacker 1. Erweiterung" - 1. Änderung; Änderungsbeschluss

Der Bauausschuss vertagt den Tagesordnungspunkt.

PV-Anlagen KiTa Alter Markt und Kleine Helden

Der Bauausschuss beauftragt die Verwaltung die rechtlichen Fragen zu prüfen. Für Anfang des nächsten Jahres soll eine erneute Befassung mit dem Thema erfolgen. Die städtischen Gebäude (Dorfgemeinschaftshäuser und der Bauhof) sollen im Hinblick auf PV-Anlagen untersucht werden.

Neugestaltung Dorfplatz am Stausee Müllenborn - Zuschussantrag

Der Bauausschuss beschließt, dass die Entwurfsplanung für die Neugestaltung des Platzes am Stausee Müllenborn mit Spielplatz erstellt wird und bis zum 01.08.2023 ein Zuschussantrag für die Förderung aus Dorferneuerungsmitteln 2024 eingereicht wird. Das noch zu erstellende Hochwasserschutzkonzept soll in die Planungen einbezogen werden. Dem Stadtrat wird empfohlen, die entsprechenden Finanzmittel im Haushalt 2023 einzustellen.

Ausbau Gerolstraße - Vergabe der Straßenbeleuchtung

Der Bauausschuss der Stadt Gerolstein stimmt der Auftragsvergabe zur Demontage, Versetzung von 4 Leuchtstellen und der Erweiterung um 2 Leuchtstellen an die Westenergie durch den Stadtbürgermeister zu.

Endausbau Vorderste Dell und Neubau Anbindung Neubaugebiet an Stadtstraße "Im Hofpesch" - Vergabe Straßenbeleuchtung Anbindung Neubaugebiet an Stadtstraße "Im Hofpesch"

Der Bauausschuss der Stadt Gerolstein stimmt der Auftragsvergabe zur Erweiterung der Straßenbeleuchtung im NBG um 4 Leuchtstellen an die Westenergie durch den Stadtbürgermeister zu.

Aus der nichtöffentlichen Sitzung:

In der nichtöffentlichen Sitzung standen Bau- und Grundstücksangelegenheiten zur Beratung und Beschlussfassung an.

Freigabe Pressemitteilung:

Stadtbürgermeister

